Запрос предложений № 2-2025 с переторжкой по выбору арендаторов коммерческих площадей в новом терминале АО «Международный аэропорт «Пермь»

МЕЖДУНАРОДНЫЙ АЭРОПОРТ ПЕРМЬ
БОЛЬШОЕ САВИНО

ПРОТОКОЛ ПОДВЕДЕНИЯ ИТОГОВ ОТ 08.07.2025
ЗАПРОСА ПРЕДЛОЖЕНИЙ № 2-2025
(коммерческая площадь организации торговой деятельности на территории нового терминала АО «Международный аэропорт «Пермь»)

Место проведения рассмотрения, оценки и сопоставления заявок	Пермский край, Пермский район, тер. Шоссе Космонавтов, д. 455, корп. 12
Дата и время вскрытия конвертов	08.07.2025 г. в 15 часов 00 минут (время местное)
Члены комиссии	Тендерная комиссия АО «Международный аэропорт «Пермь» Состав комиссии утвержден приказом Управляющего директора АО «Международный аэропорт «Пермь» от 14.12.2023 г. № 26-1-01-000852 Присутствуют: Шадрина С.А. – председатель комиссии по НАД. Члены комиссии: Радостева О. А., Ширинкина Ю. С., Фадеева Е.В, Габова О.Н.

ПРЕДМЕТ ЗАПРОСА ПРЕДЛОЖЕНИЙ 2-2025

	Описание местоположения	Рекомендуемое целевое назначение	Площадь	Арендная плата в месяц, как наибольшая из величин: % от выручки или фиксированной ставки за пассажира.			Обеспечение предложения руб. (с НДС)
			кв. м.	% от выручки (без НДС/ с НДС)	в руб. (без НДС/ с НДС)	Руб. за 1 кв. м. (без НДС/ с НДС)	
1	2 этаж, часть помещения № 184, № 185, № 189, общая зона	Общепит с кухней	до 125	22,5% / 27 %	8,0 /9,6 за одного обслуженного аэропортом пассажира (всего обслуженных (вылетевших /прилетевших/транзитных)	Не применимо для данного лота	1 600 500,00
		Свободное назначение (кроме общепита)		25% / 30,0%	10,5/11,61 за одного обслуженного аэропортом пассажира (всего обслуженных (вылетевших /прилетевших/транзитных)	Не применимо для данного лота	2 100 000,00
2	1 этаж, часть помещения № 131, общая зона	Свободное назначение (кроме общепита)	до 8	22,5% / 27%	2,25 /3,32 за одного обслуженного аэропортом пассажира (всего обслуженных (вылетевших	Не применимо для данного лота	500 200,00

					/прилетевших/транзитных)		

ОЦЕНКА ПРЕДЛОЖЕНИЯ УЧАСТНИКОВ

№ Лота	Участник	Площадь кв. м.	Решение комиссии
			В связи с отсутствием заявок, удовлетворяющих требованиям условий конкурса, конкурсная процедура 2-2025 продлена с 08.07.2025 по 21.07.2025.

Тендерная комиссия АО «Международный аэропорт «Пермь»

Члены комиссии:

_____ С.А. Шадрина

_____ Ю. С. Ширинкина

_____ О. А. Радостева

_____ Е.В. Фадеева

_____ О.Н. Габова